

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2021/093**  
**nicht öffentlich**

Federführung: Fachbereich 3	Datum: 15.03.2022
Bearbeiter: Ilona Baumann	AZ:
Verfasser: Hella Peters	

Beratungsfolge	Termin	
----------------	--------	--

### **Gegenstand der Vorlage**

#### **Bauleitplanung der Gemeinde Krummhörn**

**hier: Änderung des Bebauungsplan 0508 "Greetsiel - historischer Ortskern"**  
**und Änderung des Flächennutzungsplans**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Änderung des Bebauungsplan 0508 "Greetsiel - historischer Ortskern" und die Änderung des Flächennutzungsplanes erfolgt im Parallelverfahren. Die baugesetzbuchlich vorgeschriebenen Verfahren sind durchzuführen.

#### **Sachverhalt:**

Seit der Aufstellung des BPlan 0508 in den 80er Jahren hat Greetsiel sich stetig verändert. Die größte Veränderung erfolgte in der touristischen Nutzung des historischen Ortskernes (Ferienunterkünfte, Gastronomie, Läden, etc.). Es ist daher eine Bewahrung von bestehenden Wohnstrukturen in Verbindung mit einer ausgewogenen Entwicklung der touristischen Infrastruktur erforderlich.

#### **Kosten/Folgekosten:**

Können zur Zeit noch nicht beziffert werden.