

Krummhörn, der 28.05.2026

Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2021/808
nicht öffentlich**

Federführung	Fachbereich 3	Datum:	27.05.2026
Bearbeiter:	Jens Pollmann	AZ:	
Verfasser:	Jens Pollmann		

Beratungsfolge	Termin	
Verwaltungsausschuss - Beratung	02.06.2026	nicht öffentlich
Rat - Beschluss	29.06.2026	öffentlich

Gegenstand der Vorlage

**Bauleitplanung in der Gemeinde Krummhörn - Aufhebung des
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 0538**

Beschlussvorschlag:

Der am 24.09.2018 als Satzung beschlossene und am 10.09.2019 bekanntgegebene vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 0538 „Indoor-Minigolfanlage“ wird aufgehoben.

Sachverhalt:

Die Gemeinde Krummhörn beabsichtigt, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 0538 „Indoor-Minigolfanlage“ aufzuheben.

Anlass für die Aufstellung dieses Bebauungsplans war die städtebauliche Zielsetzung der Gemeinde, im Ortsteil Greetsiel die planungsrechtlichen Voraussetzungen für touristische Einrichtungen zu schaffen. Neben einer Indoor-Minigolfanlage und einem Spielplatz waren insbesondere Veranstaltungsräume sowie eine Schank- und Speisewirtschaft geplant. Ferner sollte eine Betriebsleiterwohnung entsprechend der touristischen Ausrichtung um Pensionsräume ergänzt werden.

Das dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 0538 zugrunde liegende Projekt wurde jedoch nicht umgesetzt.

An dieser Stelle muss daher über die Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 0538 „Indoor-Minigolfanlage“ entschieden werden.

Kosten/Folgekosten:

keine

gez.
Hilke Looden
Bürgermeisterin

Anlage 1 - [2021-808] - BPlan 0538
Anlage 2 - [2021-808] - Begründung 0538